



NAGEL & CIE GmbH
Objekt- und Immobilienservice

Datenschutzeinwilligungserklärung

Kunde

--	--

Name

Vorname

--	--	--

Geburtsdatum

Geburtsort

ggf. Geburtsname

--

Firma

--	--

Straße, Hausnummer

PLZ, Ort

Überblick und Inhalt dieser Erklärung

Makler

--	--

Name

Vorname

--

Firma

--	--

Straße, Hausnummer

PLZ, Ort

Für die Vermittlung einer Immobilie (Grundstück, Eigentumswohnung, Mehrfamilienhaus, Einfamilienhaus, Gewerbeimmobilie) jeweils samt dazugehöriger Beratung (im Folgenden kurz „Vermittlung“). Dazu werden Ihre von Ihnen im Rahmen von Datenaufnahmen, Beratungsdokumentationen, Vertragsantrag oder -abschluss sowie der Vertragsbetreuung angegebenen personenbezogenen Daten benötigt (im Folgenden kurz: „Daten“).

Die damit verbundene Erhebung und Verwendung Ihrer Daten ist zum Teil per gesetzlicher Erlaubnis gestattet, etwa soweit zur Erfüllung des Vertrags mit Ihnen erforderlich. Für besondere Arten personenbezogener Daten verlangt das Gesetz die Erteilung einer zusätzlichen datenschutzrechtlichen Einwilligung.

Die Erhebung, Verarbeitung und Nutzung Ihrer Daten

Information für Sie: Ihre Daten werden vom Makler zur vertragsbezogenen Beratung, Bearbeitung und Abwicklung erhoben, verarbeitet und genutzt, sowie vom Makler zu diesem Zweck an von ihm angefragte Interessenten, Eigentümer, Verkäufer übermittelt und von diesen gespeichert und genutzt.

1. Grundsätzliches

1.1 Die Nagel & CIE GmbH nimmt den Schutz Ihrer persönlichen Daten sehr ernst und hält sich strikt an die Regeln der Datenschutzgesetze der Bundesrepublik Deutschland, des Telemediengesetzes und der Datenschutzbestimmungen der Europäischen Union (nachfolgend: „datenschutzrechtliche Vorgaben“).

1.2 Die Nagel & CIE GmbH arbeitet im Rahmen der Abwicklung und Betreuung Ihres Auftrages / Anfrage mit IT-Spezialisten, Maklersoftware-anbietern, Internetportalen zur Veröffentlichung von Angeboten zusammen (nachfolgend „Kooperationspartner“). Die Nagel & CIE GmbH wird Ihre personenbezogenen Daten an die Kooperationspartner ausschließlich im Rahmen Ihres Auftrages und der ersten Kontaktaufnahme, falls notwendig, weitergeben.

1.2 Die Nagel & CIE GmbH wird seine Mitarbeiter und Kooperationspartner entsprechend zur Einhaltung der datenschutzrechtlichen Vorgaben verpflichten.

1.3 Die nachfolgende Erklärung gibt Ihnen einen Überblick darüber, wie die Nagel & CIE GmbH diesen Schutz gewährleistet und welche Art von Daten zu welchem Zweck erhoben werden.

1.4 Bei allen datenschutzrechtlichen Fragen und Mitteilungen wenden Sie sich bitte an den Datenschutzbeauftragten der Nagel & CIE GmbH unter der E-Mail-Adresse datenschutz@nagel-chemnitz.de oder postalisch unter der oben genannten Adresse der Nagel & CIE GmbH.

2. Personenbezogene Daten

Im Rahmen der gesamten Vertragsabwicklung und zur Kontaktaufnahme werden folgende Daten von Ihnen erhoben und gespeichert:

Allgemeine Daten von Interessenten zur Dienstleistung:
vollständiger Name, Firmenname
Bankverbindung, Dokument zur Identifizierung, PEP Status
E-Mail-Adresse, Anschrift
vollständige Rufnummer
die Zustimmung zur Datenschutzklausel
und ggf. weitere Objektbezogene Daten (Widerrufsbelehrung)
(nachfolgend „personenbezogene Daten“ genannt).

Zur Erstellung eines individuellen Maklerauftrages/ Kaufvertrages und der Kontaktaufnahme werden folgende Daten von Ihnen erhoben und gespeichert:

Allgemeine Daten von Interessenten zur Kooperation:
vollständiger Name, eMail-Adresse, Anschrift
Bankverbindung, Dokument zur Identifizierung, PEP Status
Telefonnummer
Firmenbezeichnung
die Zustimmung zur Datenschutzklausel
und ggf. weitere Objektbezogene Daten (Widerrufsbelehrung).
(nachfolgend „personenbezogene Daten“ genannt).

3. Zweck der Erhebung, Verarbeitung und Nutzung

3.1 Die personenbezogenen Daten werden durch die Nagel & CIE GmbH und die Kooperationspartner ausschließlich zu den nachfolgenden Zwecken erhoben, verarbeitet und genutzt:

Kontaktaufnahme zur Verifizierung der Daten
Erstellung eines Angebots/ Einwertung, Expose, Maklervertrag, Kaufvertrag

3.2 Zu einem anderen als einem der vorstehend aufgeführten Zwecke werden die Nagel & CIE GmbH und ihre Kooperationspartner die personenbezogenen Daten nur nutzen, soweit es gemäß § 28 Abs. 2 BDSG zur Wahrung berechtigter Interessen eines Dritten oder zur Abwehr von Gefahren für die staatliche oder öffentliche Sicherheit oder zur Verfolgung von Straftaten erforderlich ist.

4. Ihre Rechte

4.1 Sie haben jederzeit die Möglichkeit, Ihre Einwilligung durch entsprechende Mitteilung auf dem Postweg an den Datenschutzbeauftragten der Nagel & CIE GmbH oder durch elektronische Post an datenschutz@nagel-chemnitz.de für die Zukunft zu widerrufen.

4.2 Sie haben zudem die durch das Bundesdatenschutzgesetz gewährleisteten Rechte auf Auskunft und Löschung. Diese Rechte sind auszuüben durch eine Nachricht auf dem Postweg oder durch elektronische Post an datenschutz@nagel-chemnitz.de

4.3 Das Recht auf Auskunft, Berichtigung und Löschung können Sie auch direkt gegenüber den Kooperationspartnern der Nagel & CIE GmbH ausüben, die Sie kontaktieren.

5. Dauer der Datennutzung

5.1 Die personenbezogenen Daten werden im Falle des Widerrufs Ihrer Einwilligung oder wenn der Zweck der Datennutzung fortgefallen ist, unverzüglich gelöscht.

5.2 Die Nagel & CIE GmbH wird seine Kooperationspartner von einem gegenüber der Nagel & CIE GmbH erklärten Widerruf der Einwilligung unverzüglich unterrichten. Die Nagel & CIE GmbH hat seine Kooperationspartner verpflichtet, die personenbezogenen Daten unverzüglich nach Kenntnis des Widerrufs zu löschen.

5.3 Die Nagel & CIE GmbH hat seine Kooperationspartner zudem verpflichtet, die Nagel & CIE GmbH von einem dem Kooperationspartner gegenüber erklärten Widerruf unverzüglich zu unterrichten. Die Nagel & CIE GmbH wird nach Kenntnis von der Erklärung des Widerrufs unverzüglich die Löschung der Daten bei sich und ggf. weiteren Kooperationspartnern veranlassen.

6. Datensicherheit

Um einen unbefugten Zugang oder eine unbefugte Offenlegung zu verhindern und um die Richtigkeit der Daten zu gewährleisten und die berechnete Nutzung der Daten sicherzustellen, verwendet die Nagel & CIE GmbH entsprechende technische und organisatorische Verfahren. Dennoch ist keine elektronische Kommunikation vollkommen sicher. Das bedeutet, dass alle Daten und Informationen, die Sie freiwillig an Nagel & CIE GmbH übermitteln, von Dritten im Wege einer widerrechtlichen Datenbeschaffung erlangt werden könnten. Für die Offenlegung von Informationen aufgrund von Fehlern und/oder unautorisierten Zugriffen bei der Datenübertragung durch Dritte kann die Nagel & CIE GmbH keine Verantwortung oder Haftung übernehmen.

Ihre datenschutzrechtliche Einwilligung hierzu:

Ich willige ein, dass der Makler, Interessenten sowie ein von ihm eingeschalteter Vertreter von den Anbietern, mit denen ich durch die Vermittlung des Maklers eine Vertragsbeziehung habe, jeweils die zum Zweck der Betreuung/ Vermittlung/Abwicklung meines Vertrages/ Auftrages erforderlichen Daten, auch die nach § 203 StGB geschützten Daten, erhalten und die Daten jeweils zu diesem Zweck verarbeiten und nutzen dürfen.

--	--	--

Ort

Datum

Unterschrift